

**UCHWAŁA NR V/27/2015
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM**

z dnia 17 marca 2015 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości na cele mieszkaniowe

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 906 i 822) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę, aby przy sprzedaży nieruchomości na cele mieszkaniowe Burmistrz Lubienia Kujawskiego udzielił bonifikaty w wysokości 80% dla lokalu mieszkalnego położonego w Lubieniu Kujawskim, przy ul. 1 Maja 42a, obręb geodezyjny Miasto Lubień Kujawski, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest Księga Wieczysta NR WL1W/00048507/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Marek Małachowski

Uzasadnienie

Zgodnie z drugostronnie wymienionymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku, jeżeli jest sprzedawana nieruchomość jako lokal mieszkalny za zgodą (odpowiednio) Wojewody albo Rady (Sejmiku) można nabywcy udzielić bonifikaty w wysokości ustalonej przez właściwy organ. Bonifikata obejmuje cały lokal, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu. Określając wysokość bonifikaty wzięta pod uwagę przede wszystkim stopień zużycia i stan techniczny budynku.

Przewodniczący Rady

Marek Małachowski