

Protokół nr VIII/2015

z VIII Sesji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim

z dnia 18 września 2015 roku

O godzinie 9:00 w remizie Ochotniczej Straży Pożarnej przy ulicy Wojska Polskiego 20 w Lubieniu Kujawskim odbyła się VIII Sesja Rady Miejskiej. Obrady prowadził Przewodniczący Rady Pan Marek Małachowski.

Przewodniczący Rady otworzył obrady, powitał wszystkich przybyłych. Po oficjalnym otwarciu obrad nastąpiło stwierdzenie quorum.

Na stan 15 Radnych na sali obecnych było 14 Radnych, Radny Andrzej Jędrusiak zgłosił uprzednio swoją nieobecność, wobec czego obrady VIII Sesji Rady Miejskiej stały się prawomocne.

Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej Sesji – Nr VII/2015.

Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z Radnych ma uwagi do protokołu. Uwag nie było.

Przewodniczący Rady - poddał pod głosowanie protokół obrad z VII Sesji. Za przyjęciem protokołu Nr VII/2015 głosowało 14 Radnych, przy braku głosów „wstrzymujących się” i „przeciwnych”. Protokół nr VII/2015 został przyjęty.

Wybór sekretarza obrad.

Przewodniczący Rady - zaproponował na sekretarza obrad Radnego Andrzeja Matusiaka. Zapytał czy Radny wyraża zgodę. Radny wyraził zgodę. Przewodniczący Rady zapytał czy są inne propozycje. Innych propozycji nie było. Przewodniczący poddał pod głosowanie kandydaturę Radnego Andrzeja Matusiaka na sekretarza obrad sesji. Za wyborem Radnego głosowało 13 Radnych przy jednym głosie „wstrzymującym” zainteresowanego. Przewodniczący Rady stwierdził, że Radny Andrzej Matusiak został wybrany sekretarzem VIII Sesji Rady Miejskiej.

Przyjęcie proponowanego porządku obrad:

Przewodniczący Rady – odczytał proponowany porządek obrad i powiedział, że Radni dostali poprawiony projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych w m. Kaliska. Następnie poprosił o wprowadzenie Panią Magdalenę Szarwas.

Magdalena Szarwas – odniosła się do punktu 7, powiedziała, że wysyłając materiały na sesję przekazała projekt uchwały z jedną nieruchomością, w międzyczasie znalazła się osoba zainteresowana kolejną nieruchomością, działką znajdującą się obok. Korzystając z okazji dobrze byłoby umieścić to w jednej uchwale.

Przewodniczący Rady – zapytał Radnych czy mają pytania do proponowanego porządku obrad.

Radny Jacek Kosmański – odnośnie pkt. 10 zapytał czy ktoś z Radnych wiedział przed otrzymaniem materiałów na sesję o powołaniu nowego podmiotu samorządowej instytucji kultury Świetlicy w Kamiennej. Drugim pytaniem było czy jakakolwiek komisja problemowa Rady Miejskiej wydała stosowne opinie, a przede wszystkim Komisja Oświaty, Kultury i

Sportu. Powiedział, że jak się powołuje taki podmiot to sądzi, że należałoby przepracować to w poszczególnych komisjach. Zapytał skąd będzie finansowana ta instytucja i jakie cele przyświecają jej powołaniu.

Burmistrz – Panie Przewodniczący, Panie, Panowie Radni w tym momencie głosujemy porządek obrad, na pewno przy tej uchwale byśmy się zatrzymali, przedyskutowali. W Kamiennej ta świetlica de facto istnieje, na dzisiejszej sesji jedynie wprowadzamy formalnie i sankcjonujemy jej działalność, to nie jest tak, że tam świetlica nie ma i ona zostaje dzisiaj powołana, gdyż każdy z nas kto tu jest wie, że ta świetlica istnieje, wie że tam się odbywają zajęcia, wie że tam przychodzi dużo dzieci, niektórzy z nas jeżdżą na różne uroczystości, imprezy okolicznościowe, choinki. Ta uchwała jest wynikiem rozmów, przejęcia tego budynku, który to pkt. też będzie w trakcie porządku obrad, także przy samej uchwale będziemy dyskutować.

Przewodniczący Rady – zapytał czy Radni mają pytania do porządku obrad bądź wnioski formalne.

Radny Jacek Kosmański – złożył formalny wniosek o wyłączenie z porządku obrad uchwały w sprawie powołania samorządowej instytucji kultury – Wiejska Świetlica Środowiskowa w Kamiennej – i nadania jej statutu.

Przewodniczący Rady – poddał pod głosowanie wniosek Radnego Jacka Kosmańskiego. Za przyjęciem wniosku głosował 1 Radny, przy braku głosów „wstrzymujących” i 13 głosach przeciw wniosek został odrzucony.

Przewodniczący Rady – poddał pod głosowanie porządek obrad. Za przyjęciem porządku obrad głosowało 14 Radnych, przy braku głosów „wstrzymujących się” i „przeciwnych” porządek obrad został przyjęty.

Porządek obrad

1. Uchwała w sprawie udzielenia dotacji w roku 2015 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy kościele dla Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Lubieniu Kujawskim.
2. Uchwała w sprawie udzielenia dotacji w roku 2015 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy kościele dla Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. Św. Prokopa w Kłóbce.
3. Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2015 – 2024.
4. Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2015 rok.
5. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycia nieruchomości.
6. Uchwała w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości zabudowanej w m. Rzezewo od Agencji Nieruchomości Rolnych.
7. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych w m. Kaliska.
8. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.
9. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie zadań związanych z zimowym utrzymaniem ulic leżących w ciągu drogi powiatowej Nr 2935 Chodecz – Kaliska – Lubień Kujawski w sezonie zimowym 2015/2016.
10. Uchwała w sprawie powołania samorządowej instytucji kultury – Wiejska Świetlica Środowiskowa w Kamiennej – i nadania jej statutu.
11. Uchwała w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania.
12. Uchwała w sprawie powołania ławników na kadencje 2016 – 2019.
13. Informacja o pracach Burmistrza w okresie międzysesyjnym.

14. Informacje Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
15. Inne sprawy wynikające ze statutowej działalności Rady.
16. Interpelacje i zapytania Radnych.
17. Wolne wnioski, zapytania.
18. Zakończenie obrad VIII Sesji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim.

Ad. 1 Uchwała w sprawie udzielenia dotacji w roku 2015 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy kościele dla Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Lubieniu Kujawskim.

Burmistrz – Panie Przewodniczący, Panie, Panowie Radni, Szanowni Państwo chciałbym w tym pkt. omówić dwie uchwały o udzielenie dotacji dla parafii w Lubieniu i parafii w Kłóbce. Każdy kto tu mieszka widzi co się w tych parafiach dzieje, widzi, że te parafie pozyskują środki zewnętrzne, ale to nigdy nie jest tak, że te środki zewnętrzne stanowią 100% realizacji zadania, do tego trzeba dołożyć wkład własny w różnych wysokościach, żeby te środki na wkład własny znaleźć to dla parafii duży wysiłek, w związku z powyższym na Komisji Budżetowej i podczas rozmów kularowych była taka propozycja, by Gmina nie pozostała bierna w tym zakresie i również działania parafii wsparła kwotami może nie dużymi, ale takimi na jakie nas stać tj. po 20.000,00 zł na parafię w Lubieniu Kujawskim i w Kłóbce na prace restauratorskie, konserwatorskie lub roboty budowlane na obiekty wpisane do rejestru zabytków. W związku z tym prosba o przyjęcie przedmiotowej uchwały. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Rady – zapytał czy są pytania. Radni nie zabrali głosu w tym punkcie. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr VIII/57/2015 w sprawie udzielenia dotacji w roku 2015 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy kościele dla Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Lubieniu Kujawskim został przyjęta.

Ad. 2 Uchwała w sprawie udzielenia dotacji w roku 2015 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy kościele dla Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. Św. Prokopa w Kłóbce.

Burmistrz - wprowadzenia dokonałem w poprzednim pkt. Również prosba o przyjęcie uchwały.

Przewodniczący Rady – zapytał czy są pytania. Radni nie zabrali głosu w tym punkcie. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr VIII/58/2015 w sprawie udzielenia dotacji w roku 2015 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy kościele dla Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. Świętego Prokopa w Kłóbce został przyjęta.

Ad. 3 Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2015 – 2024.

Burmistrz – Szanowni Państwo z racji, że Pani Skarbnik musiała wyjechać na szkolenie wprowadzenie do dwóch pkt. tj. zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej i zmian w budżecie dokonałbym ja. Podczas ostatniego posiedzenia Komisji Budżetowej omówione były poszczególne zmiany, również wcześniejsza Komisja nad tematami zmian w budżecie dyskutowała, to było pod drogę Kretkowo – Rutkowice. Wprowadzamy to zadanie do budżetu z kwotą 15.000,00 zł w tym roku, a 785.000,00 zł w roku następnym. Miałoby być to zadanie

realizowane z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW), w grudniu br. Ma być ogłoszony nabór na ten program do 800.000,00 zł wartości projektu, akurat byłoby ok. 2,5 km te 800.000,00 zł powinno wystarczyć na to zadanie. W zmianach również zostało ujęte takie zadanie jak remont ośrodków zdrowia w Lubieniu Kujawskim oraz w Kłóbce z kwotą 15.000,00 zł z przeznaczeniem na opracowanie dokumentacji projektowej remontu tych dwóch obiektów. Są również przesunięcia w budżecie w związku z uchwałami, które chwilę temu zostały przyjęte tj. prace konserwatorskie i restauratorskie oraz powiem ogólnie zmiany w innych działach klasyfikacji budżetowej, bo uwzględnienie jednej pozycji powoduje, że w innych trzeba te środki przesunąć. Dziękuję bardzo. Komisja Budżetowa szczegółowo to analizowała, Pani Skarbnik również była obecna. Prośba o przyjęcie tych dwóch uchwał.

Radny Jacek Kosmański – powiedział, że zastanowił go pkt. w którym jest zmniejszenie o 7.000,00 zł na zazielenieniu. (...)

Burmistrz – niestety z czegoś trzeba było te środki poszukać, akurat 7.000,00 zł z tego zadania. Do innych rzeczy dokładaliśmy i stąd trzeba było zabrać, żeby znaleźć na inny punkt.

Radny Mirosław Gawłowski – powiedział, że Komisja budżetowa nad tym pracowała, Pani Skarbnik włożyła wiele pracy, żeby te środki znaleźć m.in. na OSP Krzewie, gdzie zaplanowano kwotę 5.000,00 zł, a faktury przekraczały 10.000,00 zł. Powiedział, że Kierownik ZGKiM ma zabezpieczone środki na wszystkie prace.

Przewodniczący Rady – zapytał czy są pytania. Radni nie zabrali głosu w tym punkcie. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr VIII/59/2015 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2015 – 2024 została przyjęta.

Ad. 4 Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2015 rok.

Burmistrz – wprowadzenie dokonałem w pkt. 3

Radny Jacek Kosmański – powiedział, że dysponujemy dość dużymi środkami na kulturę masową i że nie widzi zapisów jeśli chodzi o budżet o pomoc dla Ośrodka Kultury.

(...)

Radny Jacek Kosmański – powiedział, że należy pomyśleć o pomocy dla Ośrodka Kultury, bo tam tych środków brakuje. W tej chwili zaistniała sytuacja, że trzeba wprowadzić odpłatne zajęcia dla dzieci. Powiedział, że wnioskuję, żeby te środki się jak najszybciej znalazły.

Radny Mirosław Gawłowski – powiedział, że odciążyli Ośrodek Kultury, bo nie obarczyli go organizacją imprez letnich nad jeziorem, żeby Pani dyrektor miała środki do własnej dyspozycji. Pani Dyrektor miała środki zaplanowane i na ten czas musi sobie radzić. Powiedział, że jeśli znajdą środki to dołożą, ale na tą chwilę nie ma pieniędzy.

Radny Lech Kraszewski – zapytał czy w związku z przesunięciami budżetowymi wystarczy środków na ujęte w budżecie zadania dotyczące oczyszczalni ścieków w Kłóbce.

Burmistrz – jeśli chodzi o oczyszczalnię to żadnych zmian nie dokonujemy, to wszystko jest w budżecie zapisane. Natomiast powiem tak, na różne rzeczy szuka się środków. Jeśli chodzi o Ośrodek Kultury to tam kwota do dyspozycji Pani Dyrektor była w wysokości 150.000,00 zł plus zyski, które Ośrodek powinien wypracować w trakcie swojej działalności, nie jest to mała kwota. Każdy z kierowników, który ma jakiś budżet musi się w tym budżecie obracać, niestety. To nie jest tak, że te pieniądze na wszystko są, my też szukamy pieniędzy na różne rzeczy. Myślę, że każdemu z nas leży na sumieniu, żeby ta gmina się rozwijała, żeby było jak najwięcej inwestycji, żeby na zewnątrz była jak najlepiej postrzegana. Te pikniki zrobiły w ostatnim czasie furorę to trzeba przyznać, ale na to trzeba było też pieniędzy szukać. W związku z tym każdy z kierowników czy to są inne jednostki czy Ośrodek Kultury to musi się

starać, żeby w tym budżecie, który ma przedstawiony na początku roku się zmieścić, mamy tu przedstawiciela również instytucji kultury na sali, pewnie by przychodził i mówił, że mało, ale trzeba się ograniczać z różnymi wydatkami, bo na wszystko potrzeba. Dziękuję.

Radny Lech Kraszewski – powiedział, że każdy musi się obracać w budżecie, a wydatki na Krzewie były inaczej zaplanowane, a są o wiele większe i jak to wytłumaczyć. Zaproponował, żeby Pan Kosmalski to wytłumaczył.

Przewodniczący Rady – powiedział, żeby nie robić problemu. Była rozmowa, że po 110-leciu OSP w Lubieniu Kujawskim zobaczymy jakie mamy środki finansowe i była zapowiedź chęci pomocy jak wszystkim. Powiedział, żeby nie robić problemu, bo trzeba był tam pomóc.

Radny Jacek Kosmalski – powiedział, że jeśli się czegoś nie planuję, z góry nie zakłada to wyszło jak wyszło trzeba było inwestycje przerwać, ale nie wszystko naraz. Powiedział, że chyli czoła przed Komisją Budżetową w sprawie Straży Pożarnych.

Zwrócił się do Pana Burmistrza, że nie jest przekonany co do środków na utrzymanie instytucji kultury. Na początku roku dyrektorzy składają zapotrzebowanie na środki zgodnie z wytycznymi, Pani Dyrektor złożyła zapotrzebowanie na 192.000,00 zł, powiedział, że tam są potrzebne środki, ograniczyły się środki pozyskiwane z zewnątrz wcześniej były szkolenia itp. a teraz to się ograniczyło. (...) Powiedział, że jest za tym żeby wspomóc Ośrodek Kultury, pewnych środków nie da się ograniczyć.

Przewodniczący Rady – zapytał czy są pytania. Radni nie zabrali głosu w tym punkcie. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr VIII/60/2015 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2015 rok.

Ad. 5 Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycia nieruchomości.

Magdalena Szarwas – powiedział, że przedmiotem uchwały jest nieruchomość położona w Kamiennej, nieruchomość zabudowana, gdzie obecnie mieści się świetlica w Kamiennej. Mamy zgodę konserwatora zabytków na nieodpłatne przejęcie tej działki od Agencji Nieruchomości Rolnych, ponieważ jest to ich własnością. Prowadzona jest księga wieczysta, decyzja środowiskowa jest w trakcie uprawomocnienia, działka jest już wydzielona, będzie prawomocna chwilą kiedy żadna z instytucji biorących udział w postępowaniu się nie odwoła, można powiedzieć że jest to już pewne, ponieważ Wojewódzki Konserwator wystąpił do nas i mamy pozytywnie opinie od konserwatora, żeby Gmina to przejęła, ponieważ jest to uregulowanie istniejącego stanu faktycznego. Jest tam świetlica wiejska, więc zasadnym jest, aby nieruchomość przeszła na nasz majątek. Postępowanie zakończy się aktem notarialnym podpisanym w Bydgoszczy po sprawdzeniu wszystkich niezbędnych dokumentów m.in. wymagana jest zgoda Rady na nieodpłatne nabycie tej nieruchomości. Poprosiła w imieniu Pana Burmistrza o podjęcie uchwały.

Burmistrz – Panie Przewodniczący, Panie, Panowie Radni, Szanowni Państwo stała się rzecz, która wydawał się niemożliwa, bo ten cały obiekt jest w kompleksie zabytkowym pałacowo – dworskim, to wszystko stanowiło całość, było jedną działką. Były podjęte działania, żeby ten kawałek gruntu pozyskać, dlaczego? Agencja może mieć różne plany co do tego obiektu, może się tak stać, że oni to sprzedadzą i będzie prywatny właściciel, a jak będzie prywatny to nigdy za darmo nam nie prześlą świetlicy, która teraz de facto i tak jest świetlicą środowiskową. Byliśmy dwukrotnie u Pani konserwator, rozmawialiśmy, niechętnie, ale jest decyzja, że wyraża zgodę na podział, nawet nie tylko małej działki gdzie stoi „szubienica”, ale z całym pasem za „szubienicą”. (...) Sama świetlica, która jest wykorzystywana środowiskowo ona nigdy nie była sformalizowana, funkcjonowała na zasadzie dobrowolnej użyteczności. Mając to na majątku gminnym i mając tam instytucję kultury otwiera się nam

pole do popisu, żeby społeczności tam w jakiś sposób życie uatrakcyjnić, jest to teren w zwartej zabudowie, jest to wskazane. Dziękuję.

Radny Jarosław Woźniak – powiedział, że nie widzi powodu, dla którego gmina miała by nie przyjąć obiektu, otrzymujemy go za darmo. W Kamiennej nie ma remizy, ani innego typu miejsca więc ta instytucja jest jak najbardziej zasadna i potrzebna. (...)

Radna Elżbieta Wojciechowska – powiedziała, że powstanie świetlicy w Kamiennej tj. historia, to nie pomysł, który zrodził się teraz, świetlica istnieje wiele lat i wokół tego było mnóstwo zabiegów żeby w ogóle powstała ze względów środowiskowych, ona działała i działa. Powiedział, że bardzo się cieszy i tu nie ma żadnych wątpliwości. To nie jest tak, że ona w tym momencie powstała i nie jest konkurencją dla Ośrodka Kultury.

Radny Jacek Kosmański – powiedział, że to, że istnieje świetlica w Kamiennej też jest zasługą Ośrodka Kultury, bo Ośrodek ją wskrzesił.

Radna Jolanta Grauman – powiedziała, że Ośrodek Kultury w pewnym momencie zamknął świetlicę w Kamiennej.

Radny Jacek Kosmański – powiedział, że lokalni politycy wmieszali się w to wszystko żeby oderwać świetlicę od Ośrodka, ale najważniejsze że istnieje, że przetrwała.

Przewodniczący Rady – zapytał czy są pytania. Radni nie zabrali głosu w tym punkcie. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr VIII/61/2015 w sprawie wyrażenia zgody na nabycia nieruchomości został przyjęta.

Ad. 6 Uchwała w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości zabudowanej w m. Rzezewo od Agencji Nieruchomości Rolnych.

Magdalena Szarwas – powiedziała, że jest to kolejna nieruchomość, której właścicielem jest Agencja Nieruchomości Rolnych, jest to działka z budynkiem dwurodzinnym położona w miejscowości Rzezewo. Jedna z rodzin, które najmują lokal zgłosiła się do Urzędu z prośbą o wykup lokalu, ponieważ budynek i grunt jest własnością Agencji Nieruchomości Rolnych, Agencja nie ma możliwości formalnych dać nabywcy przy wykupie bonifikaty. Rada Miejska podjęła uchwałę w której daje możliwość bonifikaty przy wykupie lokalu na cele mieszkalne. My nabywamy od Agencji Rynku Rolnego w tym przypadku nieruchomość przechodzi na majątek gminy, kończy się to podpisaniem aktu notarialnego, po czym możemy ją sprzedać z bonifikatą, także gmina i tak pozyska środki finansowe. Poprosiła w imieniu Burmistrza o podjecie uchwały.

Przewodniczący Rady – zapytał czy są pytania. Radni nie zabrali głosu w tym punkcie. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr VIII/62/2015 w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości zabudowanej w m. Rzezewo od Agencji Nieruchomości Rolnych została przyjęta.

Ad. 7 Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych w m. Kaliska.

Magdalena Szarwas – powiedziała, że jest to kolejna uchwała dotycząca nieruchomości. Gmina jest właścicielem działki w pobliżu Superfosu. Burmistrz Lubienia decyzją podziałową wydzielił z tej nieruchomości trzy działki: Nr ewidencyjny 232/72 o powierzchni 0,35 ha, Nr 232/73 o powierzchni 0,23 ha, ostatnia działka stanowi drogę dojazdową do fabryk na lotnisku. Nieruchomości te zostały wydzielone, ponieważ pojawił się inwestor zainteresowany kupnem nieruchomości o powierzchni ok 0,35 ha, chcący zlokalizować tam swoją działalność. Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w oparciu o przepisy ustawy o

gospodarce nieruchomościami w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, druga nieruchomość została dołączona do porządku obrad, już po wysłaniu materiałów na sesję, gdyż pojawiła się kolejna osoba zainteresowana działką obok. Zasadnym byłoby, gdyby przetarg ogłosić jednocześnie na obie nieruchomości, ponieważ wiąże się to z kosztami. Obydwie nieruchomości są niezabudowane przeznaczone pod cele przemysłowo – usługowe. Działki te nie wchodzą w naszą strefę ekonomiczną.

Burmistrz – na większej z tych działek właściciel sklepu meblowego chce u nas rozwinąć skrzydła i chce pobudować nowy pawilon meblowy, nawet wspomniał o produkcji mebli na miejscu. Mówi, że rynek jest tu ciekawy a budynek, który ma go ogranicza. Raz że to stare budownictwo to i własność gminy. Też przyjdzie moment żeby zastanowić się nad przyszłością tego budynku, bo my jako gmina nie będziemy pewnie inwestować, bo i nie ma w co, ten lokal jest jedynie pod usługowy, natomiast jeśli by się udało przedsiębiorcy kupić działkę, przenieść na lotnisko i pobudować coś nowego to możemy się również nad tym pochylić co tym starym sklepem meblowym zrobić. Proszę o przyjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady – zapytał czy są pytania. Radni nie zabrali głosu w tym punkcie. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr VIII/63/2015 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych w m. Kaliska został przyjęta.

Ad. 8 Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Magdalena Szarwas – powiedziała, że przedmiotem tej uchwały jest zamiana nieruchomości między gminą a Gminną Spółdzielnią Samopomoc Chłopska w Lubieniu Kujawskim. Gmina jest właścicielem nieruchomości o powierzchni 633m² położonej na targowisku w sąsiedztwie magazynu GS-u, natomiast GS jest właścicielem nieruchomości dróg. Chcąc uregulować stan prawny istnieje możliwość zamiany za dopłatą, ponieważ nieruchomości zostały wycenione przez rzeczoznawcę i ich wartość nie jest równa. Nieruchomość GS-u stanowiącą drogę w Kaliskach o powierzchni 92m² wyceniona została na 1800,00 zł, kolejna nieruchomość należąca do GS-u położona na ul. 1 maja przy targowicy wyceniono na 7100,00 zł, nieruchomość należąca do gminy została wyceniona na kwotę 23.300,00 zł. Możemy dokonać zamiany, różnica między powierzchnią wynosi 149m², gmina ma te 149m² więcej w porównaniu do GS-u, w takim wypadku dopłata na rzecz gminy wyniosła by 14.400,00 zł, stan prawny nieruchomości zostałyby uregulowane. Jeżeli chodzi o wycenę to ceny są różne, dlatego, że nieruchomości drogowe są tańsze w porównaniu do działek usługowo – handlowych dlatego nasza działka została wyceniona wyżej. Gmina pozyskałaby środki w wysokości 14.400,00 zł do budżetu, stan dróg zostałyby uregulowane, natomiast GS uzyskałby nieruchomość bezpośrednio przyległą do swoich, co pozwoliłoby również Spółdzielni na rozwój swojej działalności. Poprosiła o przyjęcie uchwały.

Przewodniczący Rady – zapytał czy są pytania. Radni nie zabrali głosu w tym punkcie. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr VIII/64/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości została przyjęta.

Ad. 9 Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie zadań związanych z zimowym utrzymaniem ulic leżących w ciągu drogi powiatowej Nr 2935 Chodecz – Kaliska – Lubień Kujawski w sezonie zimowym 2015/2016.

Burmistrz – Panie Przewodniczący, Panie, Panowie Radni, Szanowni Państwo przedmiotem tej uchwały jest przyjęcie zimowego utrzymania ulic w związku ze zbliżającym się sezonem zimowy. Corocznie ten temat był podobnie rozwiązywany, droga do Chodcza była odśnieżana przez Gminę. Stosownym pismem do gminy zwrócił się Zarząd Dróg Powiatowych w Jarantowicach, aby wzorem lat ubiegłych również w tym roku przejąć te zadania w zakresie odśnieżania. W związku z tym prosba o przyjęcie uchwały.

Przewodniczący Rady – zapytał czy są pytania. Radni nie zabrali głosu w tym punkcie. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr VIII/65/2015 w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie zadań związanych z zimowym utrzymaniem ulic leżących w ciągu drogi powiatowej Nr 2935 Chodecz – Kaliska – Lubień Kujawski w sezonie zimowym 2015/2016 została przyjęta.

Ad. 10 Uchwała w sprawie powołania samorządowej instytucji kultury – Wiejska Świetlica Środowiskowa w Kamiennej – i nadania jej statutu.

Burmistrz – Szanowni Państwo dużo się już powiedziało w tym zakresie, ten temat mamy już de facto omówiony, ale podsumuje główne elementy. W Kamiennej mamy „szubienicę”, która obecnie jest własnością Agencji Nieruchomości Rolnych, konserwator zabytków zgodził się na podział tej nieruchomości, Agencja wyraziła zgodę na przekazanie nam tej nieruchomości. Funkcjonuje w tym budynku świetlica, którą teraz mielibyśmy ta uchwałą usankcjonować, natomiast od tej uchwały do faktycznego powołania jeszcze po drodze trochę wydarzeń. Pani Milena jest pracownikiem Urzędu, w związku z tym nie mamy dla tej instytucji kierownika, nie mamy również w budżecie przydzielonych środków (...), uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia, ale myślę że te formalności gdyby do końca roku udało się załatwić to byłoby dobrze. Nikt instytucji z Lubienia nie przynosi do Kamiennej, te dwie instytucje będą przez pewien moment osobnymi instytucjami, ale może warto by pomyśleć o połączeniu tych dwóch instytucji kultury i utworzenie np. Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury z siedzibą w Lubieniu Kujawskim z filią w Kamiennej, to jest jedna z opcji do rozważenia. Dziękuję.

Radna Elżbieta Wojciechowska – powiedziała, że świetlica w Kamiennej istnieje od bardzo dawna i że to fantastyczna wiadomość, że jest możliwość przejści budynku i usankcjonowania, żeby ta świetlica powstała było masę zabiegów, wyjazdów, to była ogromna praca wielu osób. Powiedziała, żeby dbać o to żeby instytucje ze sobą współpracowały, potrafiły się zintegrować, żeby można było zrobić coś wspólnie na rzecz środowiska, żeby sobie nie wytykać. Powiedziała żeby pracować tak, żeby społeczeństwo wiedziało, że jesteście dla nich, to jest najważniejsze.

Radny Jacek Kosmański – powiedział, że przyznaje rację Pani Przewodniczącej Komisji, ale nie było Komisji w tej sprawie i nie mógł wyrazić swoich poglądów.

Wywiązała się dyskusja pomiędzy Radnymi w sprawie świetlicy w Kamiennej.

Burmistrz – Szanowni Państwo chciałbym zwrócić uwagę, że przedmiotem jest świetlica w Kamiennej, dużo w tym zakresie zostało zrobione, dużo prac, a teraz te prace wieńczymy podjęciem uchwały, powołaniem instytucji kultury w Kamiennej (...) Dziś sankcjonujemy instytucje kultury w Kamiennej, coś funkcjonuje, ale trzeba to usankcjonować.

Przewodniczący Rady – zapytał czy są pytania. Radni nie zabrali głosu w tym punkcie. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Trzynastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i jednym głosem „wstrzymującym się” Uchwała Nr VIII/66/2015 w sprawie powołania samorządowej instytucji kultury – Wiejska Świetlica Środowiskowa w Kamiennej – i nadania jej statutu została przyjęta.

Ad. 11 Uchwała w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania.

Magdalena Szarwas - powiedziała, że na dzień 25 października br. Prezydent RP zarządził wybory do Sejmu i Senatu RP. przebieg i realizację wyborów reguluje ustawa Kodeks Wyborczy, która w art. 12 mówi o obowiązku utworzenia odrębnego obwodu głosowania w Domach Opieki Społecznej, jeżeli w dniu wyborów przebywa tam co najmniej 15 wyborców. Gmina Lubień Kujawski wystosowała zapytanie do Pani Dyrektora DPS w Rzeżewie ilu wyborców będzie tam przebywało w dniu wyborów, otrzymaliśmy odpowiedź, że będzie to więcej niż 15 wyborców, wobec powyższego na wniosek Pana Burmistrza istnieje obowiązek podjęcia przez Radę uchwały o utworzeniu odrębnego obwodu głosowania. Jest to konieczne, wynika z przepisów ustawy. Będzie to obwód odrębny, zamknięty, będą tam mogli głosować wyłącznie pensjonariusze. Poprosiła o przyjęcie uchwały.

Przewodniczący Rady – zapytał czy są pytania. Radni nie zabrali głosu w tym punkcie. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Trzynastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i jednym głosem „wstrzymującym się” Uchwała Nr VIII/67/2015 w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania została przyjęta.

Ad. 12 Uchwała w sprawie powołania ławników na kadencje 2016 – 2019.

Przewodniczący Rady – przypomniał, że na poprzedniej sesji został powołany zespół do wyboru ławników i poprosił Przewodniczącą zespołu o odczytanie opinii zespołu.

Radna Jolanta Grauman – odczytała opinię zespołu do wyboru ławników o kandydatach na ławników. - w załączeniu do protokołu

Przewodniczący Rady - odczytał pismo Prezesa Sądu Rejonowego we Włocławku. - w załączeniu do protokołu

Przewodniczący Rady - powiedział że w związku z tym, że muszą się odbyć wybory tajne trzeba powołać komisję skrutacyjną i zaproponował, żeby w skład komisji weszli członkowie zespołu do wyboru ławników, zapytał czy są inne propozycje, innych propozycji nie było, zapytał Radnych czy wyrażają zgodę na członkostwo w komisji, wszyscy wyrazili zgodę.

Przewodniczący Rady – zarządził 5 minutową przerwę na przygotowanie wyborów.

Po przerwie

Radna Jolanta Grauman – odczytała regulamin wyboru ławników. - w załączeniu do protokołu

Przewodniczący Rady – poddał pod głosowanie regulamin wyboru ławników. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” regulamin wyboru ławników został przyjęty.

Radna Jolanta Grauman – według listy obecności wyczytała nazwiska Radnych i rozdała karty do głosowania.

Przewodniczący Rady – zarządził 10 minutową przerwę na ustalenie wyników głosowania.

Po przerwie

Radna Jolanta Grauman – odczytała protokół wyników głosowania na ławników. – w załączeniu do protokołu

Przewodniczący Rady – zapytał czy są pytania. Radni nie zabrali głosu w tym punkcie. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma

głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr VIII/68/2015 w sprawie powołania ławników na kadencje 2016 – 2019 została przyjęta. Przewodniczący Rady – pogratulował nowo wybranym ławnikom.

Ad. 13 Informacja o pracach Burmistrza w okresie międzysesyjnym.

Burmistrz – Panie Przewodniczący, Panie, Panowie Radni, Szanowni Państwo od ostatniej sesji do dnia dzisiejszego tj. od 22 lipca powiem tylko najważniejsze rzeczy, w których uczestniczyłem. Przede wszystkim zakończyliśmy przebudowę dróg, które były w budżecie, można powiedzieć, że to zakończenie jest na 99%, masy bitumiczne zostały ułożone natomiast jeszcze w Szewie na poboczu pewne prace będą wykonywane, ale generalnie z inwestycjami drogowymi mamy finał. Największe zaangażowanie i najwięcej problemu przysporzyła susza, w związku z suszą odbyło się kilka spotkań zarówno z Sołtysami jak i też uczestniczyłem w co najmniej 5 spotkaniach w Urzędzie Wojewódzkim, w Starostwie. Susza to było duże wyzwanie, bo przychodziły dokumenty od góry rozbieżne co do sposobu szacowania strat, co do upraw objętych suszą, a także co do zakresu pomocy jaka miała by być udzielona, bo najpierw mówiło się o kredytach preferencyjnych, dziś już mówi się o wsparciu po 200 zł do ha, a jeśli ktoś był ubezpieczony to po 400 zł oraz 800 zł do sadów. Komisja gminy, która pracowała w Urzędzie prace związane z szacowaniem skutków suszy już zakończyła. W chwili obecnej wydawane są protokoły, z Sołtysami było jeszcze w tym tygodniu spotkanie, Sołtysi otrzymali odpowiednie informacje. Trzy gminy w powiecie wydają protokoły suszowe, z tego co wiem to Kowal, Lubień i Lubraniec, tu już rolnicy mogą składać wnioski do Agencji, na razie mówi się, że te wnioski można składać do końca września, są sygnały, że będzie przedłużenie (...) Prawie wszyscy uczestniczyliśmy tutaj w obchodach 110 – lecia OSP w Lubieniu Kujawskim, bardzo ładna uroczystość. Odbył się również piknik w Bilnie w OSP. Wykonywane były i są prace interwencyjne przez pracowników robót publicznych m.in. w szkołach, ale też w innych miejscach, które tego wymagały np. na budynku ZPO w Lubieniu, tam kominy były przemurowywane pod pokrycie dachowe papom termozgrzewalną. Uczestniczyłem w pracach Komisji m.in. Budżetowej. Na terenie gminy było przeprowadzone referendum, co prawda frekwencja w tym referendum była bardzo niska, ale zaangażowanie pracy po stronie Komisji, przeprowadzenie szkoleń Komisji było takie same jakby to były normalne wybory, w których uczestniczyło 50% wyborców. Uczestniczyłem również w rozdaniu stypendiów dla zdolnej młodzieży, zresztą kilku Radnych również. Rozstrzygnięto przetarg na nowego odbiorcę w zakresie wywozu śmieci na terenie gminy, firmą, która będzie teraz wywozić śmieci jest firma Saniko, wygrała z trzema pozostałymi firmami, które ubiegały się o udział w przetargu o zlecenie. Kwota nieco niższa, ale ona będzie ledwo starczała czy zrekompensuje to co my płacimy firmie bo wpływy do budżetu ciągle jeszcze nie równoważą wydatków w tym zakresie. (...) Odbyło się kilka spotkań głównie w Starostwie w sprawie strategii nad nowymi projektami unijnymi. Zamieszczałem na stronie internetowej informację co do konsultacji tych projektów. Strategia, która jest przyjęta przez Powiat, ona będzie konsultowana jeszcze przez Marszałka, w tej strategii pięć zadań dotyczy gminy Lubień Kujawski, które potencjalnie mogą uzyskać dofinansowanie tj. termoizolacja budynków użyteczności publicznej, przydomowe oczyszczalnie ścieków, rewitalizacja Lubienia Kujawskiego, ścieżka przyrodnicza nad jeziorem Lubieńskim oraz modernizacja oddziałów przedszkolnych oraz dostosowanie placu zabaw. Takie zadania są tam ujęte natomiast o ich realizacji czy w ogóle o wejściu w ten projekt i tak będziemy decydować w odrębnych uchwałach, to dopiero po podjęciu decyzji przez Marszałka o współfinansowaniu tych zadań. Ten temat jest rozwojowy. Modernizacja oddziałów przedszkolnych taki projekt w trzech naszych szkołach był realizowany. Wiem, że dzisiaj, jutro, ale i w przyszłym tygodniu będzie dostarczany m.in.

sprzęt do trzech szkół w Kanibrodzie, w Kalisakch i w Kłóbce tam będzie m.in. nowy sprzęt na placach zabaw, meble, zabawki dla dzieci, tablice interaktywne, sprzęty multimedialne także te szkoły by się wzbogaciły, a powiem jeszcze, że w związku z oszczędnościami przetargowymi na tym zadaniu zostało jeszcze 60.000,00 zł, jest szansa żeby je powtórnie wykorzystać na podobne zadanie i już szkoły zgłosiły, że chciałyby w Kanibrodzie wiem, że zmywarę, w Kalisakch jeszcze meble, na pewno poprawiło by to komfort nauki zwłaszcza dla tych najmłodszych dzieci. Rozpoczęły się prace na dachu ZPO w Lubieniu, prace związane z naprawą pokrycia dachowego papom termozgrzewalną, cały obiekt idzie pod nową papę z wyjątkiem sali gimnastycznej, której to pokrycie było dobre. Odbył się piknik nad jeziorem, zgromadził on podobnie jak poprzedni tłumy. Organizacja pikniku jak również jego przebieg nie wzbudziły żadnych uwag. Było spokojnie, rodzinie, sympatycznie. Organizatorom, osobom, które przyczyniły się do tego serdecznie w tym miejscu dziękuję. Nasze delegacje uczestniczyły w dożynkach zarówno w diecezjalnych jak i powiatowych a nawet w prezydenckich, Panie z Nart w dożynkach diecezjalnych zajęły I miejsce i nagrodę główną 500 zł, więc trzeba Panią pogratulować. Zgodnie z zapowiedzią zostało skierowane pismo do Wojewody w sprawie zagospodarowania szkoły w Nartach, natomiast na ten temat w sprawach późniejszych w związku z wnioskiem Pana Jana Koralewskiego omówię bardziej szczegółowo w pkt. następnym. Został rozstrzygnięty przetarg na przydomowe oczyszczalnie ścieków. Zostały złożone oferty, oferty mieszczące się w cenie, bo pierwszy przetarg wykonawca nie mieścił się w cenie, który mieliśmy na 617.000,00 zł ofertę nieco przewyższał, teraz te oferty się mieszczą. Podpisaliśmy przedwczoraj z Panią Skarbnik umowę na tegoroczną schetynówkę i też w tym miejscu chciałbym zwrócić uwagę na to, że zadania, które realizowaliśmy w szczególności zadania drogowe wymagały zaangażowania środków własnych. Podwykonawca wystawia fakturę i nie pyta czy mamy podpisaną umowę, płacić po 30 dniach trzeba, a z Wojewodą dopiero żeśmy umowę podpisali w tym tygodniu, bo w Ministerstwie dokumenty musiały się przez miesiąc wyleżeć, u Wojewody też poleżały a płatność przychodzi i trzeba zapłacić stąd też powiem tak, są takie osoby, które wykazują się wyjątkową złośliwością pod pewnym względami i już np. opisano, że gmina zadłuża się na 500.000,00 zł, faktura przychodzi i trzeba płacić. Radni wiedzą, że do 1.000.000,00 zł Burmistrz może zaciągnąć debet na pokrycie zobowiązań, które przyjdą zanim przyjdzie dotacja i tutaj te 500.000,00 zł potrzebowaliśmy. (...) Ten rok planujemy z Panem Przewodniczącym zamknąć zerowym bilansem, może delikatną nadwyżką nie planowaliśmy raczej deficytu. To jest rok z budżetem w miarę rozszerzającym się, bo kilka rzeczy, których nie było w międzyczasie było dołożonych, gdzieś trzeba było ująć, żeby można było gdzieś dołożyć, ale nie zawsze się da żeby ująć, więc nieraz naciąga się pod kątem, że będzie zysk a wydatki już realizujemy. To tylko tak chciałem w drodze wyjaśnienia. O świetlicy w Kamiennej dużo mówiliśmy, powiem tylko w tym temacie, że odbywały się spotkania z przedstawicielami Agencji Nieruchomości Rolnych (...). odbyły się również spotkania, o jednym wspomnę w kontekście ostatniej sesji uwag Orlenu. Pan Przewodniczący ze mną uczestniczył, Orlen wystosuje do nas i złoży taką deklarację pod kątem tych działek, przez które przechodzi rurociąg np. w jakich odległościach od rurociągu można budować, o co chodzi z użytkowaniem wieczystym. Wczoraj byłem na konwencji wójtów, umówiłem się z Wójtem Zakrzewa i z Burmistrzem Brześcia, gmin przez, które przechodzi rurociąg żeby wspólnie usiąść i przyjąć wspólnie pewną strategię co do Orlenu, natomiast co do samego Orlenu prace cały czas nad studium trwają, one już się w zasadzie zakończyły. Orlen zwróci nam wszystkie koszty umowa jest już podpisana, jakie do tej pory ponieśliśmy w związku z ich inwestycją, wszystkie mapki, uzgodnienia, dokumentacje, tego już w tej chwili będzie ok 20.000,00 zł, pod kątem przyszłego studium też pieniądze wszystkie zwrócą. Sami prowadzą prace związane z uzgodnieniem przejścia rurociągu oraz uzyskaniem koncesji na nowy odwiert. Z dwóch, które przeprowadzili, jeden był nieudany, muszą się przenieść, a choćby

się przenieśli o 2-3 m to nowa koncesja musi być wydana. W sprawach różnych omówimy szkołę w Nartach, jeżeli są jakieś pytania to poproszę, jeżeli by nie było to dziękuję bardzo.

Ad. 14 Informacje Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady – powiedział, że odbywa cotygodniowe dyżury, nie przychodzi dużo mieszkańców, ale jeśli ktoś przychodzi to stara się pomóc w miarę możliwości.

Ad. 15 Inne sprawy wynikające ze statutowej działalności Rady.

Brak

Ad. 16 Interpelacje i zapytania Radnych.

Radny Lech Kraszewski – zapytał jak dokładnie wygląda sytuacja z kredytem.

Przewodniczący Rady – powiedział, że nie żadnej tragedii, nie mamy długów, idziemy do przodu. Powiedział, żeby uspokoić społeczeństwo, na razie jest dobrze.

Burmistrz – ja tak odczuwam, że wiele złośliwości jest w Internecie, nikt w oczy nie powie, a w Internecie wymyślają różne nieraz takie głupoty (...) Najlepiej nie podejmować polemiki, jeśli ona jest zupełnie absurdalna. Mówimy tu o jednej stronie. (...) Z tym kredytem, to nie jest zaciągnięty kredyt długoterminowy, tylko pod pokrycie bieżących wpływających faktur. Tak jak mówiłem ta schetynówka to tak trochę va bank, sam sądziłem, że umowę podpiszemy wcześniej czerwiec, lipiec, a przeciągnęło się do września, ale czekać za podpisaniem umowy wiedząc, że ona na pewno będzie do podpisu, bo mamy dokumenty, to mamy czekać i dopiero dzisiaj ogłaszać przetarg, w październiku wejść na budowę to absurd. Tak musimy, tak to funkcjonuje.

Radny Jacek Kosmalski – powiedział, że sprawa jeśli chodzi o kredyt jest prosta, osoby które są Radnymi wiedzą, że upoważnili Pana Burmistrza do pewnej wysokości zaciągania kredytów, płynność gminy musi być.

Radny Adam Maciejewski – powiedział, że chciałby podziękować za wysprzątanie miejsc, na terenie Lubienia, o których była rozmowa i poprosił, żeby jeszcze newralgiczne punkty, żeby przyciąć trawę, czy wysłać człowieka z opryskiwaczem, bo po deszczach w chodnikach pojawiło się zielsko, mieszkańcy zwracają na to uwagę. Panie sprzątają, ale poprosił żeby te boczne ulice też wysprzątać, żeby to ładnie wyglądało.

Radny Mirosław Gawłowski - powiedział, że odnośnie Orłenu, z racji tego, że jest ich bezpośrednim sąsiadem, powiedział, że jest to bardzo dobra firma, ale jest w niej 30% prawników. Umowy przysyłają bardzo drobnym druczkiem, nie rozmawiają przysyłają firmy. Sąsiedzi pytają co mają zrobić, powiedział, żeby nie podpisywać. Inwestorem jest Orlen, a z rolnikami rozmawia jakiś rzeczoznawca. Przyślą umowę do podpisania i tyle. (...)

Ad. 17 Wolne wnioski, zapytania.

Radny Lech Kraszewski – podziękował za udzielenie dotacji na kościół w Klóbce i za udostępnienie autobusu na wyjazd na dożynki prezydenckie. Powiedział, że należy się zastanowić czy na następnej sesji nie powołać Komisji Statutowej.

Radny Mirosław Gawłowski – zaproponował, żeby odnośnie Orłenu zaciągnąć opinii innych Wójtów w sprawie odszkodowań, może założenie wspólnego konta i wpłacenie rękojmi za prawidłowe wykonanie.

Radny Jacek Kosmański – powiedział że Komisja Oświaty, Kultury i Sportu przechodzi obok pewnych spraw w sposób milczący. Powiedział, że spróbuje odbyć spotkanie z osobami, które są zainteresowane tymi sprawami, zwróci się do Dyrektorów szkół o to żeby przedstawiły zakres zajęć pozalekcyjnych oraz do instytucji kultury, żeby przedstawiły jaką mają ofertę zajęć. W tym spotkaniu będzie można poznać potrzeby i oczekiwania społeczeństwa.

Radna Elżbieta Wojciechowska – powiedziała, że Radny Kosmański jest jej zastępcą w Komisji i zapytała dlaczego nie było żadnych sugestii, żeby odbyć spotkanie, powiedziała, że dla niej liczy się to co się dzieje, mówiła o świetlicy w Kamiennej. Powiedziała, że jest zdziwiona, bo to powinno polegać na współpracy, a nie było ani jednego słowa w kierunku żeby się spotkać i porozmawiać w sposób szeroki.

Wywiązała się dyskusja pomiędzy Radnym Jackiem Kosmańskim a Radną Elżbietą Wojciechowską.

Radny Mirosław Gawłowski – powiedział, że ludzie wybrali ich nie po to, żeby przychodzili o rozmawiali o bzdurach, ale o sprawach poważnych. (...)

Burmistrz – musimy zachować powagę i majestat tego urzędu, który się tu piastuje, można o różnych rzeczach myśleć, ale decyzję podejmować mimo wszystko takie jakie wyborcy. Wyborcy powierzyli nam swoje zaufanie. (...)

Pan Jan Koralewski – powiedział, że jeśli chodzi o mieszkania komunalne, lokale mieszkalne Pan Wiktorski wykorzystał okazję jaką była szkoła w Bilnie, teraz nadarza się kolejna okazja jaką jest szkoła w Nartach.

Burmistrz – na pewno problem mieszkań w naszej gminie jest i to tak jak w każdej gminie tych mieszkań komunalnych, socjalnych brakuje i to jest problem, bo osoby, które chciałyby własne lokum uzyskać muszą poczekać. Nie ma co ukrywać dochodzą też względy ekonomiczne, bo najczęściej te lokale są bym tak powiedział balastem troszeczkę dla gminy, do którego trzeba dopłacać, stąd też opór w zakresie budowania nowych czy tworzenie bo później dochodzą nam koszty, nikt od tego problemu nie ucieknie. Wpłynęły tu pytania. Ja tylko wspomniałem, że pismo zostało do Wojewody w sprawie zagospodarowania szkoły w Nartach złożone. Na ostatniej sesji wspomniałem, istnieje taka możliwość żeby zagospodarować ten budynek po byłej szkole w Nartach na Środowiskowy Dom Samopomocy, taki dom samopomocy funkcjonuje w gminie Baruchowo w powiecie włocławskim tj. „Zielona szkoła”, a drugi jest w Kowalu przy DPS jako zupełnie odrębna instytucja o tyle jest to ciekawy temat, że na to środki u Wojewody są, wiem że już w tym roku niektóre gminy skorzystały i otrzymały nawet na budowę takich środowiskowych domów samopomocy, natomiast nam chodzi o adaptację istniejącego budynku na potrzeby. Ja rozmawiałem z Dyrektorem Wydziału Polityki Społecznej Panią Hass na temat możliwości utworzenia, rozmawialiśmy, że od 2016 r. do końca wakacji mieliśmy przeprowadzić rekonesans ile ta szkoła wymagałaby środków żeby spełniła standardy środowiskowego domu, przede wszystkim mówimy tylko o parterze. Teraz takie były pytania:

- Ile mamy na dzień dzisiejszy podać o lokal mieszkalny? Z tego co ustaliłem jest ich ok. 20.
- Pytania w sferze powołania środowiskowego domu tj. samopomocy, ja na poprzedniej sesji powiedziałem środowiskowy dom pomocy to przejęzyczenie.
- Jakie cele, zadania, usługi byłyby tam realizowane? Na bazie środowiskowego domu w Kowalu to osoby z pewnymi zaburzeniami, które w środowisku nie funkcjonują otrzymują od lekarza skierowanie do takiego domu. W takim od godz. 7:30 czy 8:00 do prawie 16:00 przebywają i usamodzielniają się tak można powiedzieć, generalnie spędzają tam czas. (...)
- Przewidywana ilość uczestników na jakie jest zapotrzebowanie czy rozpoznanie, też z Dyrektorem Polityki Społecznej rozmawiałem przy 35 osobach taki dom by się kalkulował, przy czym to nie muszą być uczestnicy z naszej gminy, mogą być sąsiednie, obecnie z naszej gminy też uczestniczą w innych domach.

- Wielkość zatrudnienia i struktura zatrudnienia? Zgodnie z ustawą o środowiskowych domach samopomocy przy 35 uczestnikach to byłoby 9 etatów. Jeżeli chodzi o koszty i bieżącą działalność to tak jak w Kowalu do środowiskowego domu nie dokładają nawet złotówki. Na jednego uczestnika jest 1300 zł od Wojewody i to ma wystarczyć na pokrycie kosztów wynagrodzenia, energię elektryczną, oświetlenie, utrzymanie, zakup jedzenia, a także na kierowcę, paliwo, tj. na zasadzie, że samochód od rana robi kurs zabiera bądź ktoś sobie dojeżdża też.

- Jakież są koszty po stronie pensjonariuszy? Tam opłat się nie przewiduje, te 1300 zł ma wystarczyć na pokrycie kosztów

- Skomunikowanie uczestników: są też dotacje, ale to w miarę rozwijania się tego domu na zakup, np. samochodu czy autobusu, na to dostaje się dotacje.

- Nadzór nad działalnością ośrodka: Urząd Miejski, bo to byłaby jednostka organizacyjna.

- Kierownictwo ośrodka, kto? Osoba spełniająca wymagania ustawy o środowiskowych domach samopomocy, odpowiednia doświadczenie, musiałby być konkurs rozpisany. Mówię to z marszu do tych pytań i też 100% gwarancji nie daję, że ten środowiskowy dom wypali bo tj. pomysł, który gdyby się udało, w jakiś sposób by nam ten budynek zagospodarowało. Dziewięć etatów gdyby było tj. taki zakład pracy, praca też jest bardzo ważna, bo można mieć lokum, ale bez pracy to tylko w długi się wpada, natomiast gdyby się miało pracę to można nawet wynająć od kogoś. W tym kierunku idę, że praca jest najważniejsza, cokolwiek powstanie na terenie gminy co przyniesie pracę to jest to wartość sama w sobie. Nie ma gorszej rzeczy jak jakiś zakład upadnie i ludzie tracą pracę, to pociąga za sobą zasiłki, obroty spadają w sklepach, bo ludzie już nie kupują, a praca to źródło wszelkiego dobra i tutaj o te 9 etatów idzie i o zagospodarowanie budynku, a przy okazji pomoc osobom, które dzisiaj są w domach, które pomocy wymagają. Ja już robiłem rekonesans i prawie w każdej wiosce ktoś by się znalazł do tego ośrodka, kwestia tylko żeby tą osobę wyciągnąć ze środowiska, zachęcić tak jak to robią w Kowalu, ci ludzie już tym żyją, którzy tam chodzą, tam są zajęcia artystyczne, oni się przygotowują, wyjeżdżają między tymi ośrodkami, żyją swoim życiem. Chciałbym, żeby to się udało, ale zobaczymy. Jeszcze rozmawiałem, byłem w zeszłym tygodniu u Wojewodziny, mamy otrzymać informację, że to byłoby od 2016 r. Środki o jakie wystąpiliśmy to 300.000,00 zł, ok. 100.000,00 zł miało być na modernizację tego obiektu: malowanie, tynki, wymiana okien i drzwi oraz wyposażenie, meble, nie przyjdą w puste ściany to wszystko musi tam być. O 300.000,00 zł wystąpiliśmy, łącznie też z podjazdem, bo tam są schody, a trzeba przerobić pod wózek. Szczegółowa kalkulacja była przedstawiona, to nie są duże środki, bo wiem, że większe dają na uruchomienie takich domów, oby się udało. Dziękuję bardzo.

Pan Jan Koralewski – zapytał co z resztą budynku.

Burmistrz – do dalszego zagospodarowania.

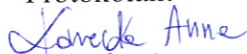
Pan Jan Koralewski – zaproponował mieszkania komunalne.

Ad. 18 Zakończenie obrad VIII Sesji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim.

Przewodniczący Rady – W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady VIII/2015 Sesji Rady Miejskiej – godz. 11:50

Na tym protokół zakończono.

Protokolant


Kómecka Anna

Sekretarz obrad

Matusiak Andrzej



Przewodniczący Rady


Małachowski Marek